



APPARTEMENT T2 NEUF - LIVRAISON 2027 - HAUT STANDING

SAINT CYPRIEN 66750

228 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

APPARTEMENT T2 NEUF - LIVRAISON 2027 - HAUT STANDING

APPARTEMENT T2 NEUF - LIVRAISON 2027 - HAUT STANDING

Appartement T2 de 46.50m² habitable avec un balcon de 8.10m², situé au 1er étage sur 2 avec ascenseur, dans une résidence neuve haut de gamme dont la livraison est prévue en 2027.

Idéalement situé à proximité immédiate du village de Saint Cyprien, dans un secteur calme et recherché, proche de toutes les commodités (commerces, écoles, services) et à quelques kilomètres seulement des plages.

Résidence haut standing avec finitions soignées, pièce de vie lumineuse donnant sur un balcon agréable et vue dégagée.

Chambre confortable, salle d'eau moderne, équipements de qualité, place de parking privative.

Idéal pour un investissement locatif, un pied-à-terre proche de la mer, ou une résidence principale dans un environnement de qualité.

Pour plus de renseignements, contactez Laura au 06 73 16 28 09

46.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2027
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

